

# Eladó Családi ház, 112 m<sup>2</sup>, 833 m<sup>2</sup> telek, Mernye

## 23 200 000 Ft



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#215900101
<b>Szobák:</b>	2 + 1
<b>Építési mód:</b>	Könnyűszerkezetes
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Vegyes tüzelés
<b>Építés éve:</b>	1993
<b>Felújítás éve:</b>	2020
<b>Kilátás:</b>	Udvari
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van
<b>Gáz:</b>	Gázpalackból
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Tv:</b>	Kábeltévé
<b>Parkolás:</b>	Garázsban

### FELÚJÍTOTT MERNYEI 2,5 SZOBÁS CSALÁDI HÁZ

Kizárólag a Teller Ingatlanközvetítő Irodánál!

A Teller Ingatlanközvetítő Iroda eladásra kínál Kaposvártól 15 percre Mernye belterületén, egy 76 m<sup>2</sup>-es, 2,5 szobás, kívülről szigetelt (12 cm), műanyag nyílászárós, redőnyös, vegyes tüzeléses könnyűszerkezetes családi házat 36 m<sup>2</sup>-es garázzsal 833 m<sup>2</sup>-es telken.

További jellemzői:

- új bejárati ajtó,
- új tető,
- tetőtér beépíthető,
- a garázs téglá építésű, maga a ház könnyűszerkezetes,
- Balaton 20 perc autóval,
- azonnal költözhető.

Csere lehetséges 2-2,5 szobás panel vagy téglalakásra értékegyeztetéssel.

Ha a hirdetett ingatlan felkeltette az érdeklődését, akkor keressen az elérhetőségeim egyikén.

Telefonhívása után tudunk ajánlani több ingatlant, ami a napokban érkezik Irodánkhoz.

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Teller Balázs Tibor**  
Irodavezető

+36 70 633-3423  
info@telleringatlan.hu