

Eladó Téglalakás, 82 m², Kaposvár

49 296 000 Ft



Adatlap sorszáma:	#215900154
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2022
Kilátás:	Városra néző
Komfort:	Ősszkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Telken belüli fedett beállón

ZÖLD HITELLEL IS, ÚJONNAN ÉPÜLŐ TÁRSASHÁZ A KECELHEGYEN, FÖLDSZINTI

KIZÁRÓLAG A TELLER INGATLANKÖZVETÍTŐ IRODÁNÁL!

A TELLER Ingatlanközvetítő Iroda eladásra kínál Kaposváron egy ÚJONNAN készülő 4 lakásos társasházban, egy patinás környéken, a kecelhegyi lakóparkban, egy városra néző, panorámás, földszinti, 81,8 m²-es, 3 szoba, amerikai-konyha, nappalis, étkezős, NAPELEMES, HŐSZIVATTYÚ fűtéses téglalakást, 12,96 m²-es terasszal. Minden lakáshoz tartozik egy fedett gépkocsi beálló (16,31 m²) és egy saját tároló (4,65 m²) + egy saját telekrész. A társasház 30-as Porotherm téglából készül 15 cm-es hőszigeteléssel. Ezen az ingatlanon kívül, még 2 db lakás elérhető!

AMIT A FŰTÉSRENDSZERRŐL TUDNI KELL:

- Hőszivattyúval olcsóbban fűti a lakását, mint gázzal,
- Nem keletkezik füstgáz, ezért nincs szükség kéményre sem,
- A karbantartási költségek alacsonyabbak, mint a gázkazáné és a kéményé együtt,
- GEO-H elektromos tarifa igényelhető, amely még olcsóbbá teszi az üzemeltetést,
- A hőszivattyú nem csak a téli fűtést, hanem a nyári hűtést is biztosítja.

Az Ön kapcsolattartója:



Teller Balázs

Irodavezető

+36 70 633-3423

info@tellingatlan.hu