

# Eladó Üzlethelyiség, 240 m<sup>2</sup>, Kaposvár

**45 000 000 Ft** ( ~109 823 € )



**Adatlap sorszáma:** #215900247

**Építési mód:** Tégla

**Belső állapot:** Jó

**Külső állapot:** Jó

**Fűtés:** Cirkó

**Építés éve:** 0

**Felújítás éve:** 2000

**Kilátás:** Utcára

**Komfort:** Összkomfort

**Villany:** Bevezetve (230 Volt)

**Víz:** Van

**Gáz:** Vezetékes gáz

**Csatorna:** Közműhálózatba bekötve

**Parkolás:** Utcán ingyenesen

**Akadálym.:** Akadálymentesített

## EXTRA SZÉPSÉGSZALON, EXTRA ÁRON

A TELLER Ingatlanközvetítő Iroda eladásra kínál Kaposváron az észak-nyugati városrészben, egy 2 szintes, bruttó 240 m<sup>2</sup>-es (nettó: 186 m<sup>2</sup>) utcafronti, egyedi-gáz cirkó fűtéses 2000-ben felújított üzlethelyiséget. Több fajta vállalkozásra is alkalmas, akár egyszerre fodrász, masször és műkörmös is működhet.

Az ingatlan helyiségei:

- sószoba,
- szolárium,
- masszázsszoba,
- manikűr,
- pedikűr,
- fodrász szalon,
- mellékhelyiségek (3 db),
- fürdőszoba,
- konyha.
- tornateremnek alkalmas helyiség.

További jellemzői:

- klíma,

## Az Ön kapcsolattartója:



**Teller Balázs Tibor**  
Irodavezető

+36 70 633-3423  
info@telleringatlan.hu