

# Eladó Családi ház, 310 m<sup>2</sup>, 1 021 m<sup>2</sup> telek, Kaposmérő

## 140 000 000 Ft ( ~348 554 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#215900522
<b>Szobák:</b>	8
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Újszerű
<b>Külső állapot:</b>	Újszerű
<b>Fűtés:</b>	Cirkó
<b>Építés éve:</b>	2002
<b>Felújítás éve:</b>	2012
<b>Kilátás:</b>	Udvari
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Tv:</b>	Kábeltévé
<b>Parkolás:</b>	Garázsban

### KAPOSMÉRŐI 2002-BEN ÉPÜLT CSALÁDI HÁZ WELLNESS RÉSZLEGGEL

A **TELLER Ingatlanközvetítő Iroda** eladásra kínál Kaposmérőben egy 2002-ben épült 310 m<sup>2</sup>-es, 6 szobás+ amerikai-konyha, nappalis, étkezős, (+ az emeleten is egy nappali), 2 fürdőszobás, 2 wc-s, egyedi-gáz cirkó és padló fűtéses téglá építésű családi házat 1021 m<sup>2</sup>-es telken.

Az ingatlan további jellemzői:

- klíma,
- a képeken látható bútorok többsége az ingatlan árát képezik,
- wellness részleg,
- szauna, jakuzzi,
- öntözőrendszer,
- pergola,
- új gázkazán 2024,
- új konyhabútor,
- kerti tároló,
- új kerítés,
- új szín került a házra 2023-ban,
- a tetőret 2010-ben készült,
- 30 m<sup>2</sup>-es dupla garázs elektromos kapuval ellátva

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Teller Balázs Tibor**  
Irodavezető

+36 70 633-3423  
info@tellingatlan.hu