

# Eladó Családi ház, 85 m<sup>2</sup>, 795 m<sup>2</sup> telek, Kaposvár

**38 000 000 Ft** ( ~94 607 € )



|                          |                        |
|--------------------------|------------------------|
| <b>Adatlap sorszáma:</b> | #215900530             |
| <b>Szobák:</b>           | 2 + 1                  |
| <b>Építési mód:</b>      | Tégla                  |
| <b>Belső állapot:</b>    | Jó                     |
| <b>Külső állapot:</b>    | Hőszigetelt            |
| <b>Fűtés:</b>            | Cirkó                  |
| <b>Építés éve:</b>       | 1975                   |
| <b>Felújítás éve:</b>    | 2020                   |
| <b>Kilátás:</b>          | Vegyes                 |
| <b>Komfort:</b>          | Összkomfort            |
| <b>Villany:</b>          | Bevezetve (230 Volt)   |
| <b>Víz:</b>              | Van                    |
| <b>Gáz:</b>              | Vezetékes gáz          |
| <b>Csatorna:</b>         | Közműhálózatba bekötve |
| <b>Parkolás:</b>         | Garázsban              |

## JÓ ÁLLAPOTÚ 2,5 SZOBÁS CSALÁDI HÁZ

### KIZÁRÓLAG A TELLER INGATLANKÖZVETÍTŐ IRODÁNÁL!

A **TELLER INGATLANKÖZVETÍTŐ IRODA** eladásra kínál Kaposváron Kanizsai utcában egy 2020-ban felújított, 85 m<sup>2</sup>-es, 2,5 szobás, kívülről szigetelt, műanyag nyílászárós, szúnyoghálós, redőnyös, egyedi-gáz cirkó fűtéses téglá építésű családi házat 795 m<sup>2</sup>-es egyenes telken.

Az ingatlan további jellemzői:

- hűtő-fűtő klíma,
- 2 db Wc,
- ásott kút,
- új víz és villanyvezetékek,
- alulról szigetelt,
- garázs,
- melléképületek.

### AZONNAL MEGTEKINTHETŐ!

Ha a hirdetett ingatlan felkeltette az érdeklődését, akkor keressen az elérhetőségeim egyikén.

Telefonhívása után tudunk ajánlani több ingatlant, ami a napokban érkezik

### Az Ön kapcsolattartója:



**Teller Balázs Tibor**  
Irodavezető

+36 70 633-3423  
info@telleringatlan.hu